

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1982 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 409

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειοῦ Ἠλείας 1
Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος "Εξοδος Πύργου Ἀρχ. Ὀλυμπίας τῆς Ε.Ο. Πατρῶν—Πύργου Ὀλυμπίας 2
Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Ρέθυμνο—"Ορio Νομοῦ Χανίων 3
Ἀνακοίνωση συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ διάνοιξη τῆς Ε.Ο. Ἀθηνῶν—Θεσ/νίκης 4
Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος τοῦ ἑνωτικοῦ ὑδραγωγείου Μαραθῶνος 5
Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ σταδίου εἰσόδου καὶ ἐξόδου σήραγγος Γκιώνας 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Ἔγκριση χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερση ἐργατικῶν κατοικιῶν σὲ περιοχὴ ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητας Γαζίου (Ἡρακλείου) 7

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμὸς οἰκοπέδου σὰν πανταχόθεν ἀποκεκλεισμένου οἰκοπέδου Παν. Σγουροῦ στὸ Τολό, Ν. Ἀργολίδας 8
Καθορισμὸς πλάτους πεζοδρομίου τῆς ὁδοῦ Θ. Τσουρεκᾶ ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀρχαίας Ὀλυμπίας Ν. Ἠλείας 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2γ/1526 (1)

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴ τῆς Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειοῦ Ἠλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ 2) τὴν παράγρ. IV τῆς ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.1982 ἀπόφ. Ὑπ. Δημ. Ἔργων (Ἐγκ. Ε. 43) ΦΕΚ 149/82 τ. Β' περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ ἀριθ. Δ. 8323/8865/1972 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 13/72 τ. Δ') γιὰ τὴ κατασκευὴ τῆς Βορείας κυρίας διώρυγας Πηνειοῦ Ἠλείας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὶς ἀριθ. 528/78 καὶ 176/78 ἀποφάσεις τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Λεχαινῶν.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 20220/18.5.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ἑπτακόσιες ὀγδόντα τέσσερις χιλιάδες ὀκτακόσιες πενήντα (784.850).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Ἰουνίου 1982

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Β2/β2051 (2)

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος "Εξοδος Πύργου Ἀρχ. Ὀλυμπίας τῆς Ε.Ο. Πατρῶν — Πύργου Ὀλυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ 2) τὴν παράγρ. IV τῆς ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2./1/20.3.82 ἀπόφ. Ὑπ. Δημ. Ἔργων (Ἐγκ. Ε.43) ΦΕΚ 149/82, τ. Δ' περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ 3801/2942/80 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 407/80, τ. Δ') γιὰ τὴ κατασκευὴ τοῦ τμήματος "Εξοδος Πύργου Ἀρχ. Ὀλυμπίας τῆς Ε.Ο. Πατρῶν — Πύργου Ὀλυμπίας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδι-

νητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 398/1981 ἀπόφαση τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Ἠλείας ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Πύργου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 43340/21.7.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. δώδεκα χιλιάδες τριακόσιες (12.300).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Αὐγούστου 1982

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Β2/β2085 (3)

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Ρέθυμνο — Ὅριο Νομοῦ Χανίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ 2) τὴν παράγρ. IV τῆς ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ἀπόφ. Ὑπ. Δημ. Ἔργων (Ἐγκ. Ε.43) ΦΕΚ 149/82, τ. Δ', περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων, γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν ἀριθ. Δ. 9743/6663/65 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 157/65 τ. Δ', ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὴν ἀριθ. Ρ.56/323 Ν. 7482/81 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Ρέθυμνο — Ὅρια Νομοῦ Χανίων τῆς νέας Ε.Ο. Πλατάνου — Χανίων Ἡρακλείου — Σητείας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τοῦ ἀριθ. κ.π. 149 ἀκινήτου, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφεται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 166/1981 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Ρεθύμνου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 7573/27.7.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. ἑνὸς ἑκατομμυρίου ὀκτακοσίων σαράντα χιλιάδων (1.840.000).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 5 Αὐγούστου 1982

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Β2/β1584 (4)

Ἀνακοίνωση συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ διάνοιξη τῆς Ε.Ο. Ἀθηνῶν—Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», τὴν παρ. IV τῆς ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ἀπόφαση Ὑπουργ. Δημοσίων Ἔργων (Ἐγκ. Ε.43/ΦΕΚ 149/6.4.82/τ. Β'), γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ.6748/6067/69 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 173/69/τ. Δ') γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Ε.Ο. Ἀθηνῶν — Θεσσαλονίκης — τμῆμα Λουδία — Θεσσαλονίκης.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀριθ. 78(78') ἀκινήτων, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴ 1027/81 ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 302451/17.5.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμῶν 176.730.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Ἰουνίου 1982

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Β2/1524 (5)

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος τοῦ ἑνωτικοῦ ὑδραγωγείου Μαραθώνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ τὴν παράγραφο IV τῆς ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ἀπόφαση Ὑπουργ. Δημοσίων Ἔργων (Ἐγκ. Ε.43/ΦΕΚ 149/82/τ. Β') «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ.5695/4666/24.11.79 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 91/9.2.80/τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ 1ου τμήματος τοῦ Ἑνωτικοῦ Ὑδραγωγείου Μαραθώνα.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 156/2.9.81 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θηβῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Θηβῶν.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 15927/17.5.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμῶν τριῶν ἑκατομμυρίων τριακοσίων ὀγδόντα μιᾶς χιλιάδων διακοσίων (3.381.200).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Ἰουνίου 1982

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Β2/1561 (6)

Ἀνακοίνωση παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ στομίου εἰσόδου καὶ ἐξόδου σήραγγος Γκιώνας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ 2) τὴν παράγρ. IV τῆς

ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 απόφαση Υπουργού Δημ. Έργων (Έγκ. Ε. 43) ΦΕΚ 149/82 τ. Β' περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα πού απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 2844/3254/4.5.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 100/70 τ. Δ') για την κατασκευή στομίου εισόδου και εξόδου σήραγγος Γκιώνας.

β) Τούς ενυπόθηκους δανειστές και τούς τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 5071/1981 απόφαση του Εφετείου Αθηνών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Λιδωρικίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 6636/17.5.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. σαράντα επτά χιλιάδες επτακόσιες τριάντα (47.730).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα πού θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 9 Ιουνίου 1982

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Έγκριση χώρου για την ανέγερση εργατικών κατοικιών σε περιοχή εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Γαζίου (Ηρακλείου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 1, 3 και 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερα των άρθρων 34 παρ. 1, 35 παρ. 5β και 38 παρ. 2 όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 36 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 205/74.
3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169Α) και ειδικότερα του άρθρου 62 (παρ. 2).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7.
5. Την υπ' αριθ. 11/1981 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαζίου.
6. Την υπ' αριθ. 27/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Την υπ' αριθ. 534/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται χώρος στην περιοχή εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Γαζίου (Ηρακλείου), για τη δημιουργία α) των υπ' αριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 και 15 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση μέσα σ' αυτά εργατικών κατοικιών, καταστημάτων, αίθουσας συγκεντρώσεων και βρεφονηπιακού σταθμού και β) κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, παιδικών χαρών και πεζοδρόμων όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ. 31019/1982 πράξη του σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 πού συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης των οικοδομήσιμων χώρων πού εγκρίνονται με το άρθρο 1 (παρ. 2) του παρόντος είναι οι ακόλουθοι:

1. Οικοδομικό σύστημα το πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κάθε οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.
3. Συντελεστής δόμησης στο σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων εξήντα εκατοστά (0,60).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κατοικιών δύο (2) και μέγιστο ύψος αυτών οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.
5. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των καταστημάτων, της αίθουσας συγκεντρώσεων και του βρεφονηπιακού σταθμού ένας (1) με μέγιστο ύψος έξη (6) μέτρα.
6. Στα ύψη πού καθορίζονται πιό πάνω περιλαμβάνεται και το ύψος της στέγης πού η κατασκευή της είναι υποχρεωτική.
7. Τα κτίρια πού θα ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 3.

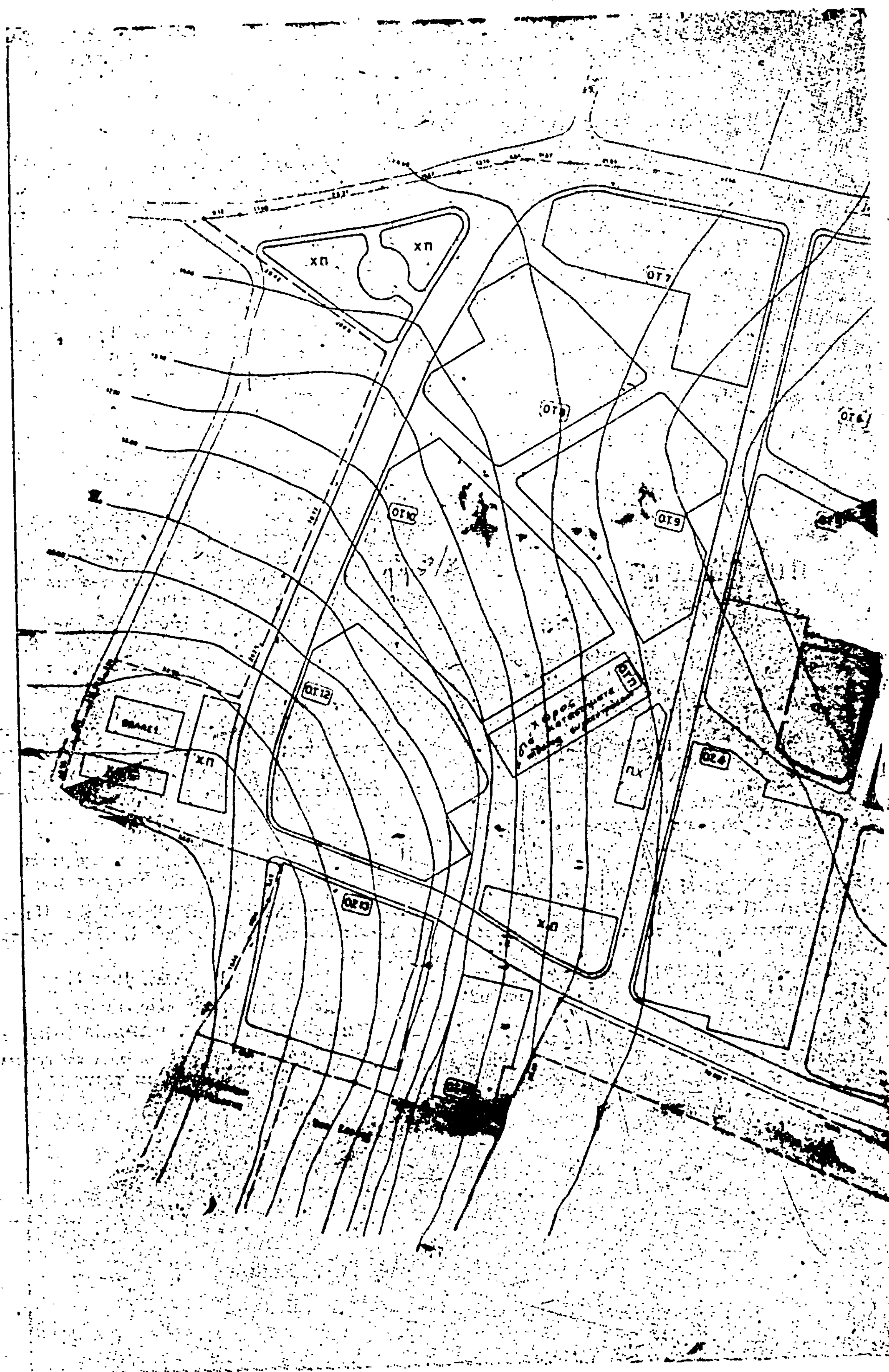
Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

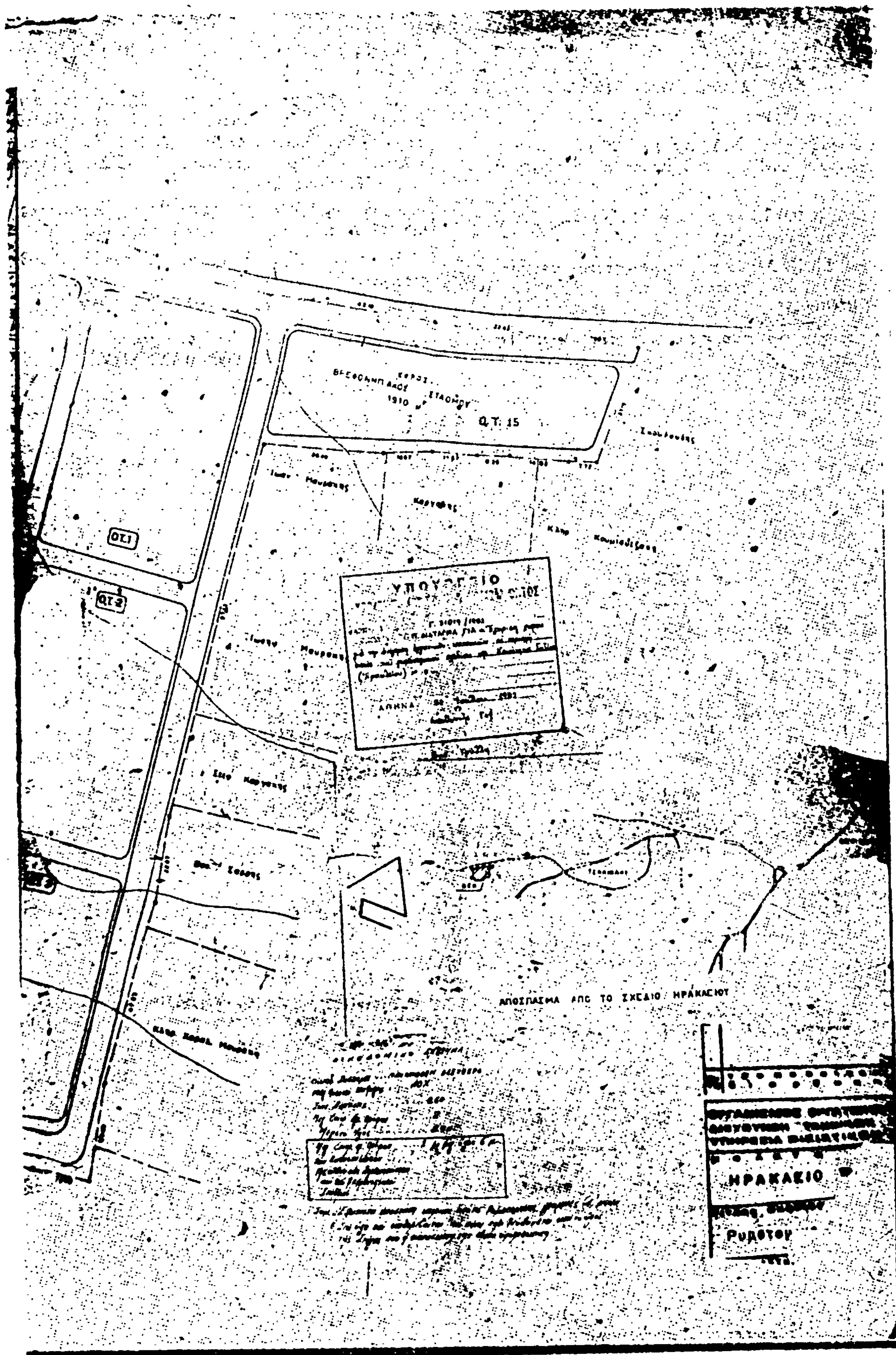
Αθήνα, 31 Ιουλίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



χπ
χπ
ΟΤ7
ΟΤ8
ΟΤ6
ΟΤ10
ΟΤ9
ΟΤ12
χπ
ΟΤ4
πχ
ΟΤ13
χπ


Ο.Τ. 15
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Ο—12395 (8)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου σάν πανταχόθεν άποκεκλεισμένου οικοπέδου Παν. Σγουρού στο Τολό, Ν. 'Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και Συν/σμών του Κράτους και οικοδομών αυτών.

2. Τό Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τό άπό 2.3.73 Δ/γμα πού εγκρίθηκε τό ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Τολού όπως τροποποιήθηκε μέ τό Π.Δ. της 10.8.1976 (ΦΕΚ 302 Δ').

4. Τά τοπογραφικά σχεδιαγράμματα της 'Αρχ. Μηχ/κού Βασιλικής Δούκα.

5. Την άριθ. 60/6/30.3.82 άπόφαση του Νομ/κού Συμβ. Δ.Ε. μέ την όποία άποφασίζει ομόφωνα υπέρ του χαρακτηρισμού του οικοπέδου Παν. Σγουρού στό Τολό σάν πανταχόθεν άποκεκλεισμένο.

6. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και τών Δ/των 677/1971 και 198/72, άποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τό οικόπεδο Παν. Σγουρού πού βρίσκεται στό ΟΤ 36 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τολού, σάν πανταχόθεν άποκεκλεισμένον άπό τών οδών του άνωτέρω σχεδίου πόλεως όπως προτείνεται άπό τό ΝΣΔΕΝ 'Αργολίδας, μέ τούς έξής όρους Δομήσεως:

α) Κάλυψη 60%, β) όροφοι 2, γ) συντελεστής δομήσεως 0,8, δ) ύψος 7,5 μ., ε) σύστημα πτερύγων.

Ή άπόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 24 Μαΐου 1982

Ό Νομάρχης
ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

'Αριθ. 1372, 359 καὶ 2829 (9)

Καθορισμὸς πλάτους πεζοδρομίου τῆς ὁδοῦ Θ. Τσουρεκᾶ ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αρχαίας 'Ολυμπίας, Ν. 'Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὰ Α21363/21.9.81 καὶ Α20055/3.9.81 ἔγγραφα τῆς Νομαρχίας 'Ηλείας, Δ/νση 'Εσωτερικῶν, Τμῆμα Τοπικῆς Αὐτ/σεως, μὲ τὰ ὁποῖα μᾶς στέλνει ἀποσπάσματα τῶν ἀριθ. 53/81 καὶ 45/81 ἀποφάσεων, γιὰ τὸν καθορισμὸ πλάτους πεζοδρομίου στὴν ὁδὸ Τσουρεκᾶ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αρχαίας 'Ολυμπίας.

2. Τὸ 526/24.5.82 ἔγγραφο τοῦ 'Αστυνομικοῦ Τμήματος 'Αρχαίας 'Ολυμπίας τὸ ὁποῖο δὲν ἔχει ἀντίρρηση γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς εἰς τὸ θέμα ἀναφερόμενης ὁδοῦ.

3. Τὰ ἀπὸ 2.9.81 καὶ 27.7.81 ἀποσπάσματα πρακτικῶν συνεδριάσεων τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αρχαίας 'Ολυμπιας.

4. Τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο πόλεως 'Αρχαίας 'Ολυμπίας.

5. Τὸ ἀπὸ 31.8.78 Δ/γμα ΦΕΚ 524/Δ/10.10.78 περὶ κατασκευῆς καὶ ἐπισκευῆς πεζοδρομίων.

6. Τὴν αὐτοψία τοῦ ὑπαλλήλου μας Δημ. Σπορούλια ἀπὸ τὴν ὁποίαν ἐπαληθεύθηκαν τὰ παραπάνω ἀναφερόμενα, ἀποφασίζει:

'Εγκρίνει τὴ μείωση τοῦ πλάτους τῶν πεζοδρομίων κατὰ 0,75 μ. καὶ στὶς δύο πλευρὲς τῆς ὁδοῦ Τσουρεκᾶ ἐντὸς τοῦ σχεδίου πόλεως 'Αρχαίας 'Ολυμπίας τούτου μετρουμένου ἀπὸ τὸ ρεῖθρο τοῦ ἤδη ὑπάρχοντος πεζοδρομίου.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 2 'Ιουνίου 1982

'Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ